

AU COEUR DE SALLANCHES ...



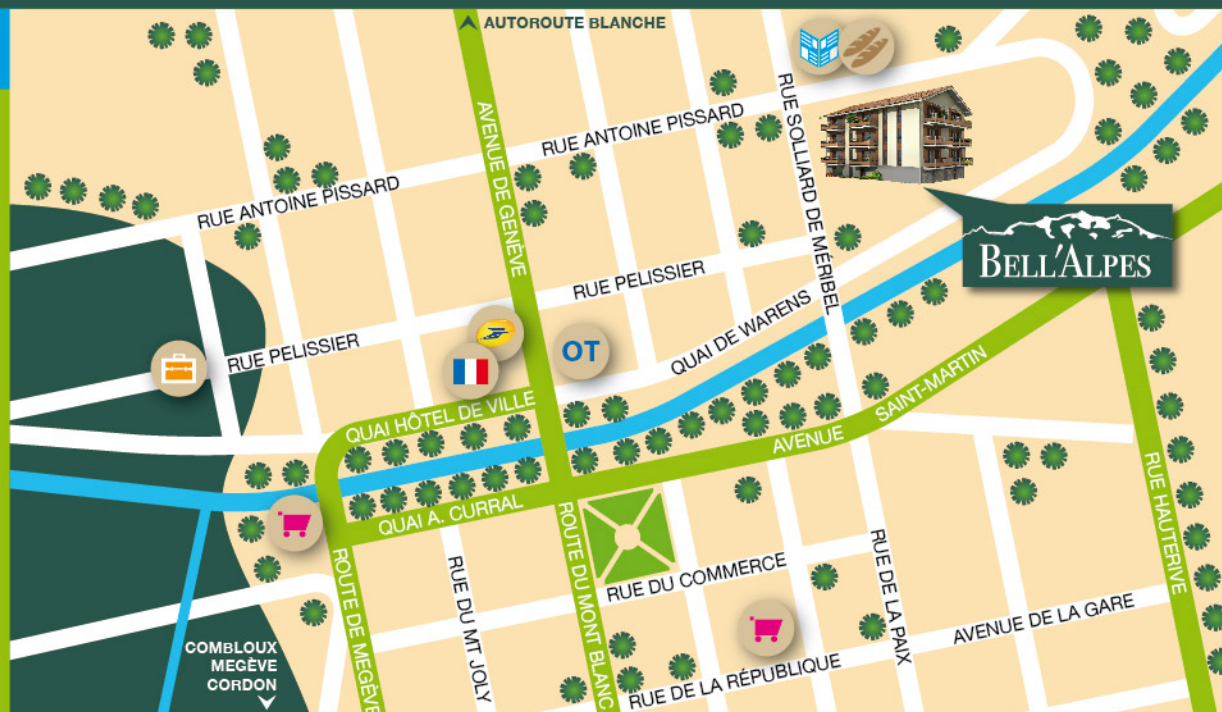
... Un emplacement idéal pour une résidence de qualité


BELL'ALPES



UNE SITUATION PRIVILÉGIÉE

Sallanches, blottie au cœur des montagnes, propose toute l'année un large panel d'activités pour toute la famille : sport, culture, bien être, divertissement.



UN PANORAMA UNIQUE SUR LE MASSIF DU MONT-BLANC

- Point de départ de la découverte des stations, des villages et des sommets.
- Proche de la Suisse et de l'Italie.
- Située aux pieds de nombreuses stations et de sites prestigieux (Chamonix, Megève, Combloux, Praz-sur-Arly, Cordon, Flaine, ...).

Cette résidence de petite taille à l'architecture moderne et chaleureuse, s'intègre parfaitement dans son environnement.

Le choix d'une construction labélisée BBC (Bâtiment Basse Consommation) reflète notre volonté de respecter le confort et le bien-être de tous ses occupants.



DES PRESTATIONS DE QUALITE QUI SAURONT VOUS SEDUIRE

- Isolation thermique et phonique renforcée
- Porte d'entrée blindée avec serrure multipoints
- Vidéophone
- Dalles grès émaillé 40 x 40 dans les pièces à vivre et pièces humides
- Parquet moderne et chaleureux
- Chaudière gaz individuelle Haute Performance à condensation
- Salle de bain : Robinets thermostatiques certifiés, meuble double vasque (T3-T4) avec miroir et bandeau lumineux, sèche-serviettes, belle faïence toute hauteur
- WC suspendu
- Volets roulants électriques
- Belles ouvertures favorisant la luminosité
- Appartement avec balcon ou jardin
- Cave (T3-T4)
- Parkings extérieurs, parkings couverts et garages individualisés



RÉSIDENCE DE
10 LOGEMENTS



Sallanches
PAYS DU MONT-BLANC



164, rue Solliard de Méribel - 74700 SALLANCHES

 **Tél. 0811 555 029**

Prix d'un appel local depuis un poste fixe

Création : Antidote communication - Photos : Fotolia - Illustrations non contractuelles
illustration d'artiste qui n'engage que son auteur et non la maîtrise d'ouvrage.



www.mazaud.fr

Marque immobilière de MAZAUD MANAGEMENT



www.imeance.fr